

STEDENBOUW

A. Stedenbouwkundige voorschriften.

I 15 mei 2009

VLAAMSE CODEX RUIMTELIJKE ORDENING

TITEL I. INLEIDENDE BEPALINGEN

Hoofdstuk I. Doelstellingen en begrippen.....I.1

TITEL II. PLANNING

Hoofdstuk I. Ruimtelijke structuurplannen

Afdeling 1. Algemene bepalingen.....I.3

Afdeling 2. Het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen.....I.5

Afdeling 3. Het provinciaal ruimtelijk structuurplan.....I.6

Afdeling 4. Het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan.....I.7

Hoofdstuk II. Ruimtelijke uitvoeringsplannen

Afdeling 1. Algemene bepalingen.....I.6

Hoofdstuk III. Stedenbouwkundige verordeningen.....I.9

Hoofdstuk IV. Het recht van voorkoop, onteigening en aankoopplicht

Afdeling 1. Het recht van voorkoop.....I.12

Afdeling 2. Onteigening.....I.13

Afdeling 3. Aankoopplicht.....I.16

Hoofdstuk VI. Planschade en planbaten

Afdeling 1. Planschade.....I.16

Afdeling 2. Planbatenheffing

Onderafdeling 1. Grondslag, uitzonderingen, vrijstellingen
en schorsingen.....I.20

Onderafdeling 2. Heffingsplicht.....I.22

Onderafdeling 3. Bedrag.....I.23

Onderafdeling 4. Inkohiering en invordering.....I.25

Onderafdeling 5. Betalingstermijn en bezwarenregeling.....I.25

Onderafdeling 6. Toewijzing en aanwending van de opbrengsten.....I.27

Onderafdeling 7. Overige bepalingen	
Sectie 1. Suppletieve toepassing van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992.....	I.27

**TITEL III. BIJZONDERHEDEN BETREFFENDE SOMMIGE GROOTSCHALIGE
STEDENBOUWKUNDIGE PROJECTEN**

<i>Hoofdstuk I. Ruimtelijke projecten van gewestelijk en strategisch belang</i>	
Afdeling 1. Criteria.....	I.28
Afdeling 2. Administratiefrechtelijke faciliteiten.....	I.29
Afdeling 3. Geïntegreerde plannings- en uitvoeringsprocedure.....	I.30
<i>Hoofdstuk II. Ruimtelijke projecten van groot lokaal en strategisch belang</i>	
Afdeling 1. Ruimtelijke projecten van groot provinciaal en strategisch belang.....	I.32
Afdeling 2. Ruimtelijke projecten van groot gemeentelijk en strategisch belang.....	I.34

TITEL IV. VERGUNNINGENBELEID

<i>Hoofdstuk I. Definities.....</i>	I.37
<i>Hoofdstuk II. Vergunningsplicht</i>	
Afdeling 1. Soorten	
Onderafdeling 1. Stedenbouwkundige vergunningsplicht.	
Sectie 1. Vergunningsplichtige handelingen.....	I.39
Sectie 2. Afwijkingen van de vergunningsplicht	
Subsectie 1. Meldingsplichtige en vrijgestelde handelingen.....	I.40
Subsectie 2. Bijzonderheden inzake zorgwonen.....	I.41
Sectie 3. Lokale voorschriften.....	I.41
Sectie 4. As-builtattest	
Subsectie 1. Begrip.....	I.42
Subsectie 2. Aanvraag en beslissing.....	I.42
Subsectie 3. Validering.....	I.42
Subsectie 4. Rechtsbescherming.....	I.43
Subsectie 5. Tijdspad.....	I.44
Subsectie 6. Nadere regelen.....	I.44
Sectie 5. Vermoeden van vergunning.....	I.44
Onderafdeling 2. Verkavelingsvergunningsplicht.....	I.45
Afdeling 2. Bepalingen, aan alle vergunningen gemeen	
Onderafdeling 1. Voorwaarden en lasten.....	I.46
Onderafdeling 2. Fasering.....	I.49
Onderafdeling 3. Zakelijk karakter.....	I.49
Onderafdeling 4. Regularisatievergunningen.....	I.50

Hoofdstuk III. Beoordelingsgronden

Afdeling 1. Algemene bepalingen.....	I.50
Afdeling 2. Decretale beoordelingselementen.....	I.53

Hoofdstuk IV. Afwijkingen van stedenbouwkundige voorschriften

Afdeling 1. Afwijkingsmogelijkheden

Onderafdeling 1. Beperkte afwijkingen.....	I.54
Onderafdeling 2. Stabiliteitswerken.....	I.54
Onderafdeling 3. Afwerkingsregel.....	I.55
Onderafdeling 4. Sociaal-cultureel of recreatief medegebruik.....	I.56
Onderafdeling 5. Medegebruik inzake natuurschoon.....	I.56
Onderafdeling 6. Beschermd monumenten, stads- en dorpsgezichten en landschappen.....	I.56
Onderafdeling 7. Handelingen van algemeen belang.....	I.57
Onderafdeling 8. Handelingen sorterend onder voorschriften van een plan van aanleg.....	I.57

Afdeling 2. Basisrechten voor zonevreedde constructies

Onderafdeling 1. Toepassingsgebied, draagwijdte en algemene bepalingen.....	I.58
Onderafdeling 2. Bestaande zonevreedde constructies.....	

Sectie 1. Bestaande zonevreedde woningen

Subsectie 1. Verbouwen.....	I.58
Subsectie 2. Herbouwen op dezelfde plaats.....	I.58
Subsectie 3. Herbouwen op een gewijzigde plaats.....	I.59
Subsectie 4. Uitbreiden.....	I.59

Sectie 2. Bestaande zonevreedde constructies, niet zijnde woningbouw

Subsectie 1. Verbouwen.....	I.60
Subsectie 2. Herbouwen op dezelfde plaats.....	I.60
Subsectie 3. Herbouwen op een gewijzigde plaats.....	I.61
Subsectie 4. Uitbreiden en aanpassen.....	I.61

Onderafdeling 3. Recent afgebroken zonevreedde woningen of andere constructies.....

I.62

Onderafdeling 4. Herstelwerken bij vernietiging of beschadiging door vreemde oorzaak

Sectie 1. Vernietigde of beschadigde woningen.....	I.63
Sectie 2. Andere vernietigde of beschadigde constructies.....	I.63

Afdeling 3. Zonevreedde functiewijzigingen.....

I.64

Afdeling 4. Planologische attestaten.....

I.64

Hoofdstuk V. Verhouding met de milieuvergunning en de milieumelding.....

I.67

<i>Hoofdstuk VI. Geldingsduur en wijzigbaarheid</i>	
Afdeling 1. Stedenbouwkundige vergunningen.....	I.68
Afdeling 2. Verkavelingsvergunningen.....	I.69
<i>Hoofdstuk VII. Administratieve procedure</i>	
Afdeling 1. Algemene bepalingen	
Onderafdeling 1. Reguliere en bijzondere procedure.....	I.72
Onderafdeling 2. Afstemming aanvraagprocedure stedenbouwkundige en milieuvergunning.....	I.73
Afdeling 2. Reguliere procedure	
Onderafdeling 1. Administratieve procedure in eerste aanleg.....	I.75
Onderafdeling 2. Administratieve beroepsprocedure.....	I.78
Afdeling 3. Bijzondere procedure.....	I.81
<i>Hoofdstuk VIII. Raad voor vergunningsbetwistingen</i>	
Afdeling 1. Oprichting.....	I.83
Afdeling 2. Bevoegdheid.....	I.83
Afdeling 5. Procedure	
Onderafdeling 1. Algemeen.....	I.84
Onderafdeling 2. Aanhangigmaking.....	I.85
Onderafdeling 3. Tussenkoms.....	I.87
Onderafdeling 4. Vooronderzoek.....	I.87
Onderafdeling 5. Zitting.....	I.88
Onderafdeling 6. Beraadslaging en uitspraak.....	I.89
TITEL V. DIVERSE BEPALINGEN	
<i>Hoofdstuk I. Plannen- en vergunningenregisters</i>	
Afdeling 1. Plannenregister.....	I.89
Afdeling 2. Vergunningenregister.....	I.90
Afdeling 3. Bepaling, aan beide registers gemeen.....	I.93
<i>Hoofdstuk II. Informatieplichten</i>	
Afdeling 1. Informatieplicht van de instrumenterende ambtenaar.....	I.93
Afdeling 2. Informatieplicht met betrekking tot overeenkomsten.....	I.95
Afdeling 3. Informatieplicht met betrekking tot publiciteit.....	I.96
Afdeling 4. Stedenbouwkundig uittreksel.....	I.96
<i>Hoofdstuk III. Het stedenbouwkundig attest. Projectvergaderingen.....</i>	
<i>Hoofdstuk IV. Aanpak permanente bewoning weekendverblijven</i>	
Afdeling 1. Begrip.....	I.98
Afdeling 2. Planologisch oplossingskader.....	I.99
Afdeling 3. Woonrecht.....	I.99
Afdeling 4. Handelingen betreffende een weekendverblijf waarop een woonrecht rust.....	I.101

Hoofdstuk VI. Raakvlakken met sectorregelgeving

Afdeling 1. Grond- en pandenbeleid

Onderafdeling 1. Register van de onbebouwde percelen.....I.101

Onderafdeling 2. Fiscale bepalingen.....I.101

Onderafdeling 4. Woonuitbreidingsgebieden.
Ontwikkelingsmogelijkheden.....I.102

Afdeling 2. Bijzondere bepaling betreffende de toetsing aan stedenbouw-
kundige voorschriften binnen andere beleidsvelden.....I.103

TITEL VI. HANDHAVINGSMAATREGELEN

Hoofdstuk I. Strafbepalingen

Afdeling 1. Strafsancties.....I.104

Afdeling 2. Handhavingsplan.....I.105

Afdeling 3. Toezicht.....I.106

Afdeling 4. Hoge Raad voor het Handhavingsbeleid

Onderafdeling 1. Oprichting en missie.....I.107

Onderafdeling 2. Bevoegdheden

Sectie 1. Advies betreffende de herstellvordering en de
ambtshalve uitvoering.....I.107

Sectie 2. Advies betreffende opeenvolgende herstellvorderingen....I.108

Sectie 3. Advies betreffende sommige betekeningen van
vonnissen en arresten.....I.109

Sectie 4. Specifieke bevoegdheid inzake de invordering van
dwangsommen.....I.110

Sectie 5. Bemiddelingsopdrachten.....I.110

Onderafdeling 4. Werkings- en procedureregelen

Sectie 1. Algemene beginselen

Subsectie 1. Quorum en stemverhoudingen.....I.111

Subsectie 3. Deontologie en beroepsgeheim.....I.111

Subsectie 4. Horen van belanghebbenden.....I.111

Subsectie 5. Bijstand en vertegenwoordiging.....I.112

Sectie 2. Reglementering

Subsectie 1. Procedure- en werkingsreglement.....I.112

Afdeling 5. Herstelmaatregelen.....I.113

Afdeling 6. Uitvoering van de rechterlijke uitspraak.....I.115

Afdeling 7. Staking van de in overtreding verrichte werken
of handelingen.....I.116

Afdeling 8. Minnelijke schikking.....I.118

Afdeling 11. Diverse bepalingen.....I.120

*Hoofdstuk II. Inschrijving op het hypotheekkantoor en in het vergunningenregister.....*I.121

*Hoofdstuk III. Vernietiging titel.....*I.122

TITEL VII. DIVERSE TEMPORELE EN OVERGANGSMAATREGELEN

*Hoofdstuk I. Algemene beginselen.....*I.122

Hoofdstuk IV. Planning

Afdeling 1. Bijzondere validaties.....I.122

Afdeling 2. Algemene en bijzondere plannen van aanleg.....I.123

Afdeling 3. Provinciale structuurplanning.....I.124

Afdeling 4. Gemeentelijke structuurplanning.....I.124

Afdeling 5. Voorkooprecht.....I.124

Afdeling 6. Onteigening.....I.124

Afdeling 7. Planschade en planbaten.....I.125

Hoofdstuk V. Vergunningenbeleid

Afdeling 1. Vergunningsplichtige functiewijzigingen.....I.126

Afdeling 2. Planologische attesten.....I.127

Afdeling 3. Verkavelingsakkoorden en verkavelingen daterend van vóór 22 december 1970.....I.127

Afdeling 4. Verval, herziening of opheffing van verkavelingsvergunningen
I.129

Afdeling 5. Invoering van het vergunningenstelsel van het decreet van 27 maart 2009 tot aanpassing en aanvulling van het ruimtelijke plannings-, vergunningen- en handhavingsbeleid.....I.130

Afdeling 6. Tijdelijke regeling bindende advisering door de wegbeheerder
I.132

Hoofdstuk VI. Diverse bepalingen

Afdeling 1. Plannen- en vergunningenregisters.....I.132

Afdeling 2. Informatieplichten.....I.134

Afdeling 3. Stedenbouwkundig attest.....I.135

*Hoofdstuk VII. Handhaving.....*I.135

TITEL VIII. AANHALINGSWIJZE.....I.136

II/A 28 december 1972

Koninklijk Besluit betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen.

III/A 12 juli 1973

Wet op het Natuurbehoud.

Hoofdstuk IX. Specifieke bepalingen voor de maritieme duinstreek

III/C 16 april 1996

Decreet betreffende de landschapszorg.

III/D 3 juni 1997

Besluit van de Vlaamse Regering houdende algemene beschermingsvoorschriften, advies- en toestemmingsprocedure, instelling van een register en vaststelling van een herkenningsteken voor beschermde landschappen.

Hoofdstuk II. Algemene beschermingsvoorschriften en vergunningsprocedure.

III/E 13 juni 1990

Bosdecreet.

III/F 16 februari 2001

Besluit van de Vlaamse regering tot vaststelling van nadere regels inzake compensatie van ontbossing en ontheffing van het verbod op ontbossing.

Hoofdstuk I. Algemene bepalingen.....III/F.1

Hoofdstuk II. Compensatie voor ontbossing en voor verkaveling van beboste grond.

Afdeling 1. Wijze van compensatie.....III/F.1

Afdeling 2. Procedure.....III/F.2

Afdeling 3. Diverse bepalingen.....III/F.4

Afdeling 4. Compensatie voor verkaveling van beboste grond.....III/F.4

Hoofdstuk III. Ontheffing van het verbod tot ontbossing.....III/F.5

Hoofdstuk IV. Vrijstelling van de compensatieplicht.....III/F.5

Hoofdstuk V. Strafbepalingen.....III/F.6

III/G 8 mei 2009

Decreet houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen.

III/H 8 mei 2009

Decreet houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders.

IV/A 28 november 2003

Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van de lijst van toelaatbare zonnevrije functiewijzigingen.

IV/B 28 april 2000

Besluit van de Vlaamse regering tot bepaling van de categorieën van bedrijven waarvoor en de gebieden waarbinnen de bepalingen van artikel 43, § 6, eerste lid, § 7, eerste lid en § 8 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, niet kunnen worden toegepast.

V/A 5 mei 2000

Besluit van de Vlaamse regering betreffende de openbare onderzoeken over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen.

V/C 4 juni 2004

Besluit van de Vlaamse regering tot bepaling van de nadere regels inzake het planologisch attest.

<i>Hoofdstuk I. De Aanvraag.....</i>	<i>V/C.1</i>
<i>Hoofdstuk II. Ontvankelijkheid en volledigheid.....</i>	<i>V/C.4</i>
<i>Hoofdstuk III. Behandeling en beoordeling.....</i>	<i>V/C.5</i>
<i>Hoofdstuk IV. Adviezen en openbaar onderzoek.....</i>	<i>V/C.6</i>
<i>Hoofdstuk V. Afleveren van een planologisch attest.....</i>	<i>V/C.8</i>

VII/A 14 april 2000

Besluit van de Vlaamse regering tot bepaling van de vergunningsplichtige functiewijzigingen en van de werken, handelingen en wijzigingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is.

VII/B 23 mei 2003

Besluit van de Vlaamse regering tot bepaling van de werken en handelingen die vrijgesteld zijn van de medewerking van de architect.

VII/C 5 mei 2000

Besluit van de Vlaamse regering tot bepaling van de werken en handelingen die vrijgesteld zijn van het eensluidend advies van de gemachtigde ambtenaar.

VII/D 16 juli 2010

Besluit van de Vlaamse regering tot bepaling van handelingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is.

<i>Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen.....</i>	<i>VII/D.1</i>
--	----------------

<i>Hoofdstuk 2. Handelingen in, aan en bij woningen.....</i>	VII/D.2
<i>Hoofdstuk 3. Handelingen in, aan en bij andere gebouwen dan woningen.....</i>	VII/D.3
<i>Hoofdstuk 4. Handelingen in industriegebied.....</i>	VII/D.4
<i>Hoofdstuk 5. Handelingen in agrarisch gebied.....</i>	VII/D.4
<i>Hoofdstuk 6. Groen.....</i>	VII/D.5
<i>Hoofdstuk 7. Tijdelijke handelingen.....</i>	VII/D.6
<i>Hoofdstuk 8. Wijzigingen van al ingerichte terreinen.....</i>	VII/D.7
<i>Hoofdstuk 9. Publiciteit.....</i>	VII/D.8
<i>Hoofdstuk 10. Openbaar domein.....</i>	VII/D.8
<i>Hoofdstuk 11. Algemeen belang.....</i>	VII/D.9
<i>Hoofdstuk 12. Telecommunicatie.....</i>	VII/D.10
<i>Hoofdstuk 13. Afbraak.....</i>	VII/D.11
<i>Hoofdstuk 15. Slotbepalingen.....</i>	VII/D.12

VII/E 16 juli 2010

Besluit van de Vlaamse regering betreffende de meldingsplichtige handelingen ter uitvoering van de Vlaamse Codex ruimtelijke ordening.

VIII/A 29 mei 2009

Besluit van de vlaamse regering betreffende de minnelijke schikking inzake ruimtelijke ordening.

VIII/C 28 april 2000

Besluit van de Vlaamse regering betreffende de administratieve geldboete voor het overtreden van een bekrachtigd stakingsbevel.

IX/A 5 mei 2000

Besluit van de Vlaamse regering betreffende de berekening en de betaling van de meerwaarde.

B. Bouwvergunning

X/B 28 mei 2004

Besluit van de Vlaamse regering betreffende de dossiersamenstelling van de aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning.

Hoofdstuk I. Algemeen..... X/B.1

<i>Hoofdstuk II. Dossier van de aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning waarvoor een eenvoudige dossiersamenstelling volstaat.....</i>	<i>X/B.2</i>
<i>Hoofdstuk III. Dossier van de aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning voor technische werken</i>	<i>X/B.3</i>
<i>Hoofdstuk IV. Dossier van de aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning voor terreinaanlegwerken.....</i>	<i>X/B.7</i>
<i>Hoofdstuk V. Dossier van de aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning waarvoor een uitgebreide dossiersamenstelling vereist is.....</i>	<i>X/B.10</i>
<i>Hoofdstuk VI. Gecombineerde aanvragen.....</i>	<i>X/B.15</i>
<i>Hoofdstuk VII. Extra in te dienen dossierstukken.....</i>	<i>X/B.16</i>
<i>Hoofdstuk VIII/I. Overgang naar elektronische dossierindeling.....</i>	<i>X/B.17</i>
<i>Hoofdstuk VIII. Slotbepalingen.....</i>	<i>X/B.18</i>

X/B.I 10 februari 1998

Omzendbrief RO/98/01. Handleiding bij het besluit van de Vlaamse regering van 4 november 1997 tot vaststelling van de samenstelling van het dossier voor de aanvraag om een bouwvergunning

<i>A. Inleiding.....</i>	<i>X.B.I.1</i>
<i>B. Beoordeling van de volledigheid van een dossier</i>	<i>X.B.I.1</i>
<i>C. De Aanstiplijsten.....</i>	<i>X.B.I.2</i>
<i>D. De dossiersamenstelling zelf – bepalingen van het besluit.....</i>	<i>X.B.I.3</i>
<i>D1. Het hoofdstuk II van het besluit: algemeen.....</i>	<i>X.B.I.3</i>
<i>D2. De hoofdstukken II t.e.m. V: dossier voor de aanvraag om een bouwvergunning.....</i>	<i>X.B.I.7</i>
<i>D3. Het hoofdstuk VI. Gecombineerde aanvragen.....</i>	<i>X.B.I.20</i>
<i>D4. Het hoofdstuk VII. Extra in te dienen dossierstukken.....</i>	<i>X.B.I.20</i>
<i>D5. Het hoofdstuk VIII: Slotbepalingen.....</i>	<i>X.B.I.22</i>

X/E 10 september 1965

Ministeriële Omzendbrief betreffende afritten van beneden de begane grond gelegen garages.

C. Verkavelingsvergunning

XI/B 29 mei 2009

Besluit van de Vlaamse regering betreffende de dossiersamenstelling van de aanvraag voor een verkavelingsvergunning

<i>Hoofdstuk I. Algemeen</i>	XI/B.1
<i>Hoofdstuk II. Aanvraagdossier voor een nieuwe verkavelingsvergunning</i>	XI/B.3
<i>Hoofdstuk III. Aanvraagdossier voor een verkavelingswijziging</i>	XI/B.6
<i>Hoofdstuk IV. Indieningswijze</i>	XI/B.7
<i>Hoofdstuk V. Slotbepalingen</i>	XI/B.8

XIII 19 maart 2010

Besluit van de Vlaamse Regering betreffende stedenbouwkundige attesten, projectvergaderingen en stedenbouwkundige inlichtingen.

D. Voorschriften inzake gebouwen.

XIV/A 3 maart 1976

Decreet tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten.

<i>Hoofdstuk I. Algemene bepalingen</i>	XIV/A.1
<i>Hoofdstuk IV. De bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten.</i>	
Afdeling I. De ontwerpen van lijst van de voor bescherming vatbare monumenten en stads- en dorpsgezichten	XIV/A.2
Afdeling II. Koninklijk Besluit tot bescherming van een monument en stads- of dorpsgezicht	XIV/A.4
Afdeling III. Register van beschermd monumenten en stads- en dorpsgezichten.....	XIV/A.5
Afdeling V. Beschermd monumenten en stads- en dorpsgezichten	XIV/A.5
<i>Hoofdstuk IV/I. Inventaris van het bouwkundig erfgoed</i>	XIV/A.9
<i>Hoofdstuk V. Handhaving</i>	XIV/A.9

XIV/B 17 november 1993

Besluit van de Vlaamse Regering tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten.

<i>Hoofdstuk I. Toepassingsgebied</i>	XIV/B.1
<i>Hoofdstuk II. Voorschriften betreffende de gebouwen en de elementen van straat-of pleinaankleding in het algemeen</i>	XIV/B.1
<i>Hoofdstuk III. Voorschriften betreffende bodemgesteldheid en vegetatie.</i>	XIV/B.4
<i>Hoofdstuk IV. Voorschriften betreffende het interieur van monumenten.</i>	XIV/B.4
<i>Hoofdstuk VIII. Institutionele en procedurele bepalingen.</i>	XIV/B.6

XV/B 5 juni 2009

Besluit van de Vlaamse regering tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening betreffende toegankelijkheid.

<i>Hoofdstuk I. Definities</i>	XV/B.1
<i>Hoofdstuk II. Toepassingsgebied</i>	XV/B.3
<i>Hoofdstuk III. Normbepalingen</i>	XV/B.6
Afdeling I. Algemene bepalingen.....	XV/B.6
Afdeling II. Bepalingen met betrekking tot looppaden naar constructies en naar de daarin gelegen vertrekken.....	XV/B.7
Afdeling III. Bepalingen met betrekking tot niveauverschillen.....	XV/B.8
Afdeling IV. Bepalingen met betrekking tot toegangen en deuropeningen.....	XV/B.10
Afdeling V. Bepalingen met betrekking tot parkeerplaatsen.....	XV/B.10
Afdeling VI. Bepalingen met betrekking tot vaste inrichtingselementen.....	XV/B.11
Afdeling VII. Bepalingen met betrekking tot het aangepast karakter van constructies of delen van constructies.....	XV/B.11
Afdeling VIII. Bepalingen met betrekking tot afwijkingen en advisering.....	XV/B.13
<i>Hoofdstuk IV. Wijzigings-, overgangs- en slotbepalingen</i>	XV/B.14

XVII 1 oktober 2004

Besluit van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

XVIII 22 december 2006

Decreet houdende eisen en handhavingsmaatregelen op het vlak van de energieprestaties en het binnenklimaat van gebouwen en tot invoering van een energieprestatiecertificaat en tot wijziging van artikel 22 van het REG-decreet.

<i>Hoofdstuk I. Algemene bepalingen</i>	XVIII.1
<i>Hoofdstuk II. Energieprestaties en binnenklimaat van gebouwen</i>	XVIII.3
<i>Hoofdstuk III. Energieprestatiecertificaten</i>	XVIII.7
<i>Hoofdstuk IV. Sancties</i>	XVIII.8
<i>Hoofdstuk VI. Slotbepalingen</i>	XVIII.13

XVIII/A 11 maart 2005

Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van de eisen op het vlak van de energieprestaties en het binnenklimaat van gebouwen.

<i>Hoofdstuk I. Algemene bepalingen</i>	XVIII/A.1
<i>Hoofdstuk II. EPB-eisen bij nieuwbouw</i>	XVIII/A.2
<i>Hoofdstuk III. EPB-eisen bij herbouwen, uitbreiden, verbouwen en functiewijziging</i>	XVIII/A.4
<i>Hoofdstuk IV. Vrijstellingen en afwijkingen</i>	XVIII/A.6
<i>Hoofdstuk IV.bis. Energieprestatiecertificaat</i>	XVIII/A.8
<i>Hoofdstuk V. Uitvoerings- en handhavingsmaatregelen</i>	XVIII/A.9
<i>Hoofdstuk VI. Overgangs- en slotbepalingen</i>	XVIII/A.10

XVIII/B 2 april 2007.

Ministerieel besluit betreffende de vastlegging van de vorm en de inhoud van de EPB-aangifte en het model van het energieprestatiecertificaat bij de bouw.

XVIII/C 20 april 2007.

Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de invoering van het energieprestatiecertificaat voor publieke gebouwen.

<i>Hoofdstuk I. Algemene bepalingen</i>	XVIII/C.1
<i>Hoofdstuk II. Energieprestatiecertificaat voor publieke gebouwen</i>	XVIII/C.2
<i>Hoofdstuk III. Berekening van het kengetal</i>	XVIII/C.4
<i>Hoofdstuk IV. Energiedeskundige voor publieke gebouwen</i>	XVIII/C.5

XVIII/D 12 oktober 2007.

Ministerieel besluit betreffende het vaststellen van nadere regels met betrekking tot het bij te houden gemeten globaal energieverbruik, de webapplicatie en de vorm en inhoud van het energieprestatiecertificaat voor publieke gebouwen.

XVIII/F 11 januari 2008.

Ministerieel besluit houdende het vaststellen van nadere regels met betrekking tot het invoeren van de haalbaarheidsstudie voor alternatieve energiesystemen.

XVIII/G 11 januari 2008.

Besluit van de Vlaamse regering houdende de invoering van het energie-prestatie-certificaat residentiële gebouwen bij verkoop en verhuur en de uitvoering van de energieaudit.

Hoofdstuk I. Algemene bepalingen.....XVIII/G.1

Hoofdstuk II. Het energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen... XVIII/G.2

Hoofdstuk III. De energieaudit.....XVIII/G.4

Hoofdstuk IV. erkenning als energiedeskundige type A en type B.....XVIII/G.4

Hoofdstuk V. Handhaving.....XVIII/G.6

XVIII/H 5 december 2008

Besluit van de Vlaamse regering houdende de invoering van het energieprestatie-certificaat niet-residentiële gebouwen bij verkoop en verhuur.

XIX 15 juli 1997

Decreet houdende de Vlaamse Wooncode.

TITEL III. KWALITEITSBEWAKING.

Hoofdstuk I. De veiligheids-, gezondheids- en woonkwaliteitsnormen.....XIX.3

Hoofdstuk II. Het conformiteitsattest.....XIX.4

Hoofdstuk III. Ongeschikt- en onbewoonverklaring.....XIX.6

Hoofdstuk IV. Overbewoonde woningen.....XIX.7

Hoofdstuk V. Sancties.....XIX.7